



Immobilieninvestment Recht und Strategie

3A UND NDC SETZEN ERFOLGREICHE ZUSAMMENARBEIT FORT

3A hat den Projektentwickler NDC Real Estate Management GmbH („NDC“) auch beim Verkauf des dritten Bauabschnitts der sich in der Entwicklung befindlichen Büroimmobilie „East Side Office“ in Berlin beraten. Das in der Mühlenstraße 38-44 gelegene Objekt wird über eine Gesamtmietfläche von ca. 5.400 m² und 28 Tiefgaragen-stellplätze verfügen. Die ersten beiden Abschnitte der Immobilie, die insgesamt 17.000 m² Mietfläche bietet, hatte sich das Unternehmen bereits 2015 gesichert. 3A beriet sodann die Grundstücksgesellschaft in Bezug auf die weitere Vermietung des dritten Bauabschnitts an die Daimler AG, so dass HIH schließlich ein voll vermietetes Büroobjekt erwerben konnte.

Die Partner von 3A haben schon während ihrer Tätigkeit bei CMS Hasche Sigle den Projektentwickler NDC regelmäßig und insbesondere im Jahr 2015 bei der Verkaufsabwicklung der Bau-abschnitte eins und zwei des „East Side Office“ sowie Hochhaus am Postbahnhof, Spree Office und bei der Vermietung des Hotels Meininger am Postbahnhof beraten.

Als Projektentwickler und Bauträger tätig die NDC Real Estate Management GmbH Investitionen in Bauvorhaben und übernimmt deren finanzielle und technische Betreuung.

3A Presse

Von 3A

Berlin, den 4. August 2017